

## Dodatok č. 2 k

### Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** Mestské kultúrne stredisko  
Zast.: Mgr. Martou Helemikovou  
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné  
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.  
Číslo účtu : SK380200000002962411758  
IČO: 00351865  
DIČ: 2021174012  
IČ DPH: SK2021174012  
Tel.: 057/7882131

(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:** Anna Halaganová - HAAN  
sídlo: Ul. Jesenského 1754/118  
069 01 Snina  
IČO: 40901793  
DIČ: 1046814450  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Humenné  
č. účtu: SK0275 0000 0000 4001 6500 38

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časti III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie** – o výšku miery inflácie za rok 2017 (+1,3 %) od 1.4.2018 takto:

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	30,90	38,44	1 187,80	1 425,36
Vykurovanie	m2	11,03	38,44	423,99	508,79
Spotreba vody	m3	1,3361	15,00	20,04	24,05
Stočné	m3	0,987	15,00	14,81	17,77
Dažďová voda	m3	0,987	26,71	26,36	31,64
Elektrická energia	kwh	0,143	meraná	x	x
Vývoz odpadu a ul.	x	72,93	1	72,93	72,93 *
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1 745,93</b>	<b>2 080,54</b>

\* služba oslobodená od DPH.

Ročné úhrady spolu bez DPH:

1 745,93 eur

Ročné úhrady spolu s DPH: 2 080,54 eur

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 145,49 eur

Mesačný predpis úhrad s DPH: 173,38 eur

**K predpisu bude nájomca navyiac účtovať skutočnú spotrebu elektrickej energie – podľa odpočtu a za ceny uvedené v tabuľke. Ceny elektriny za kwh sa nemenia.**

V Humennom, dňa 27.03.2018

